

Tartalomjegyzék

Nicki polgármesteri hivatal kialakítás 1. változat
tanulmánytervéhez

Műszaki leírás

É-001	Helyszínrajz	M=1:1000
É-002	Bővített alaprajz	M=1:100
É-003	A-A metszet	M=1:100
É-004	Homlokzatok	M=1:100
É-005	Felmérési alaprajz, metszet,	M=1:100
É-006	Felmérési homlokzatok	M=1:100

M Ű S Z A K I L E Í R Á S

Készült: Nicki Polgármesteri hivatal kialakítás 1. változat
tanulmánytervéhez

Tervezés tárgya:

Döntéselőkészítő tanulmányterv készítése Nick község Rákóczi u. 12-14 szám, 253. hrsz-ú beleterületi ingatlanon kibővített funkciójú akadálymentes - tárgyalót, iroda helyiségeket, irattárat, általános eszköztárolót valamint férfi, női Wc-t tartalmazó - polgármesteri hivatal kialakítása, a jelenlegi polgármesteri hivatal épületének átalakítása, bővítése révén.

Általános adatok:

A meglévő épület alápincézetlen, földszintes, borított fa födémes, magastetős, hagyományos szerkezetű épület, melyet egyrészt átalakítunk, másrészt megbővítünk.

Az átalakítás során a meglévő épületben a válaszfalakat elbontjuk, és 3 db iroda helyiséget alakítottunk ki. A szükséges további helyiségeket bővítmény tartalmazza. Az épületben minden közösségi helyiség akadálymentes kialakítása biztosított. A tervezett bővítmény szintén alápincézetlen, földszintes, hagyományos szerkezetű, magastetős épület.

A bővített épület az alábbi helyiségeket tartalmazza:

<u>helyiség megnev.</u>	<u>m²</u>
Előtér	8.64 m ²
Közlekedő	4.55 m ²
Iroda	14.05 m ²
Iroda	10.14 m ²
Iroda	14.05 m ²
Közlekedő	6.47 m ²
Tárgyaló	17.16 m ²
Tea konyha	3.52 m ²
Női Wc (mozgáskorlátozott)	5.36 m ²
Férfi Wc	3.68 m ²
Eszköztároló	9.75 m ²
Irattár	5.60 m ²
Összesen	102.97 m ²

A bővített épület bruttó alapterülete: 135,28 m²

III. ALKALMAZOTT ANYAGOK ÉS SZERKEZETEK:

Alapozás: beton sávalap.

Lábazati fal: helyszíni beton lábazat.

Szigetelés: talajnedvesség ellen bitumeneslemez szigetelés.
Hőszigetelés padozatban, oldalfalon és mennyezeten Isover hőszigetelés.

Felmenő falazat: Porotherm HS falazóelem.

Válaszfalak: Porotherm válaszfallap.

Kémény: nem készül.

Nyílászárók: POROTHERM előregyártott vasbeton áthidalók.

Födém: a teljes épület új Porotherm födémeket kap.

Fedélszék: fűrészelt fenyő fedélszék.

Tetőhéjazat: hornyolt cserépfedés.

Nyílászárók: Tipus és egyedi méretű, fa szerkezetű nyílászárók.

Burkolatok: nagy kopásállóságú járólap, és laminált parketta.

Vakolatok: belső vakolat mészhabarc, homlokzatvakolat hőszigetelésen Baumit dörzsölt vakolat.

Lábazat: ragasztott kő burkolat.

Festés-mázolás: belső oldalfal és mennyezet diszperzit festés. Fa szerkezetek Szupralux, csővezetékek radiátorzománc mázolásúak.

Csapadékvíz elvezetés: horganyzott acéllemez esőcsatorna.

Víz-csatorna: nyomóvíz műanyag vezetékekkel, csatorna KG PVC csővel szerelve. Mosogatóhoz a melegvízellátást átfolyós elektomos vízmelegítő biztosítja.

Villanyszerelés: védőcsőben réz vezetékekkel szerelt szabvány villanyszerelés.

Fűtésszerelés: központi fűtés turbós kondenzációs gázkazánnal, melegvizes radiátorokkal.

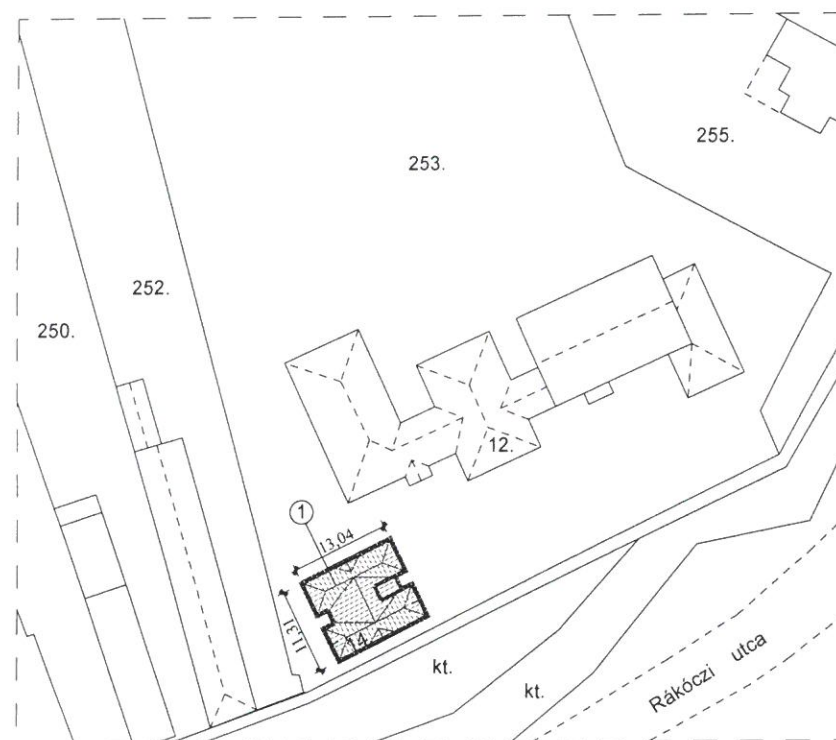
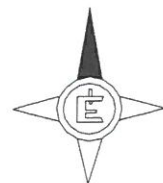
Gázellátás: új gázszerelés készül.

Sárvár, 2013. március 12.

Németh Attila
tervező

HELYSZÍNRAJZ

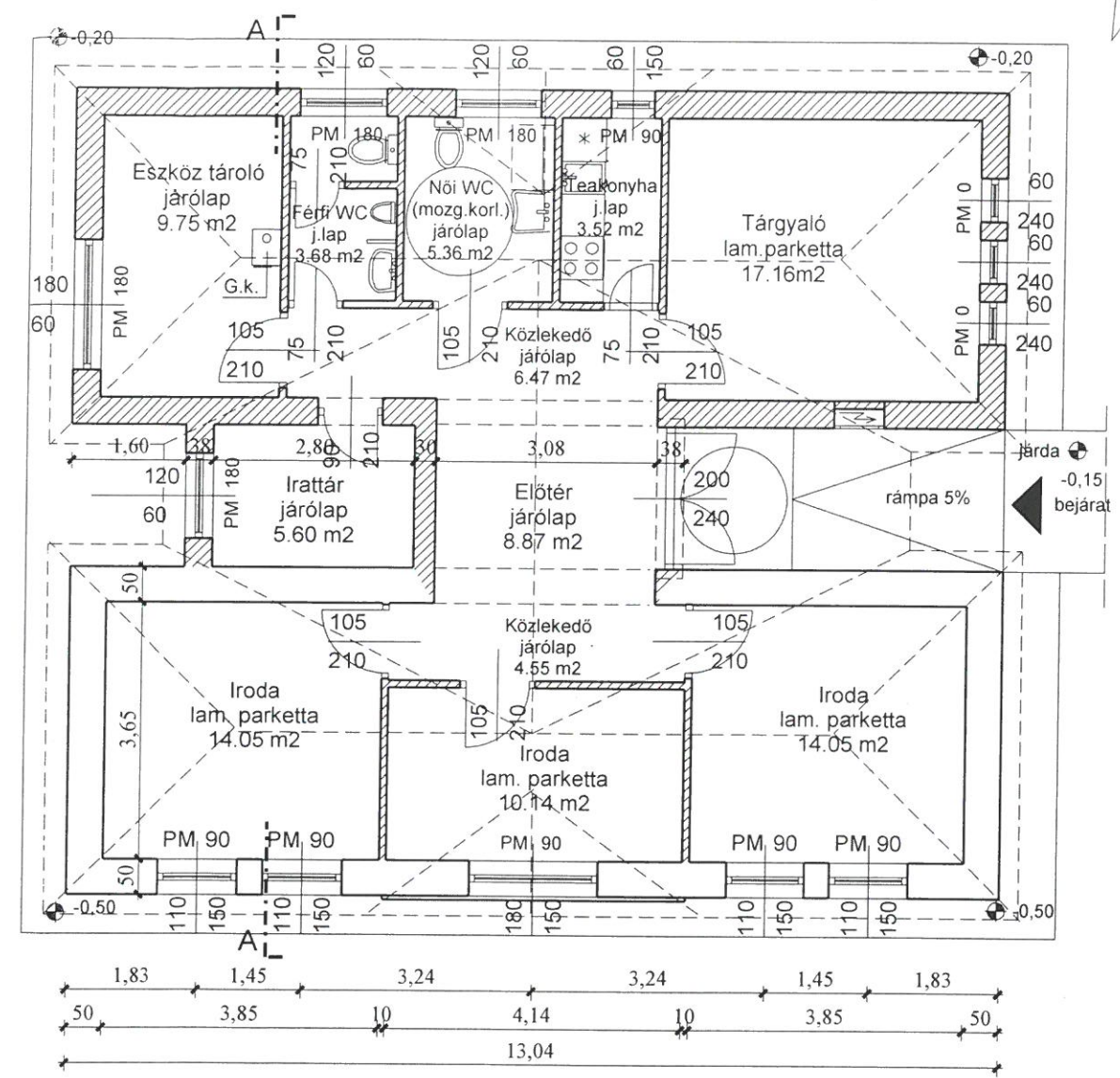
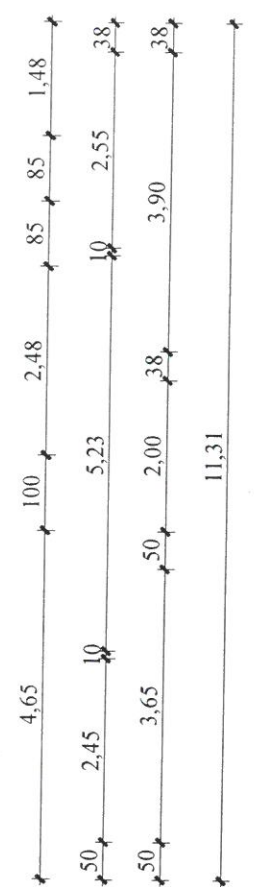
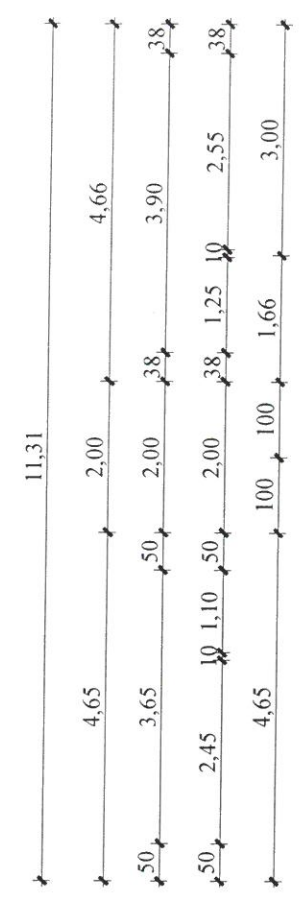
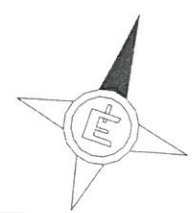
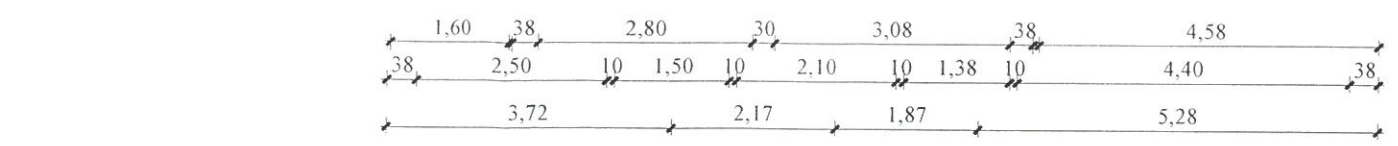
M=1:1000



JELMAGYARÁZAT

- ① Bővített polgármesteri hivatal

Terv megnevezése:	POLGÁRMESTERI HIVATAL KIALAKÍTÁS TANULMÁNYTERV 1. VÁLTOZAT	Rajz megnevezése: HELYSZÍNRAJZ
Építés helye:	NICK RÁKÓCZI u. 14. HRSZ.:253.	Méretarány: M=1:1000
Építető neve, címe:	NICK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9652 NICK, RÁKÓCZI u. 14.	Rajz szám: É-001
Tervező neve, címe:	Németh Attila 9600 Sárvár, Hunyadi u. 36.	Készült: 1013. MÁRCIUS T.N. szám: É3 18-0107

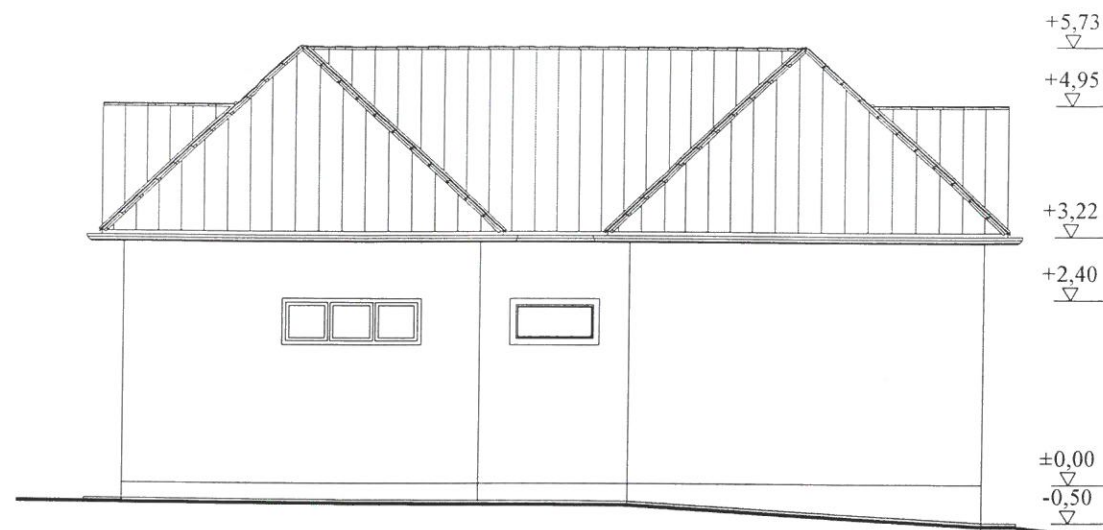


JELMAGYARÁZAT

- Építendő szerkezetek
- Meglévő szerkezetek

BŐVÍTETT ALAPRAJZ
M=1:100

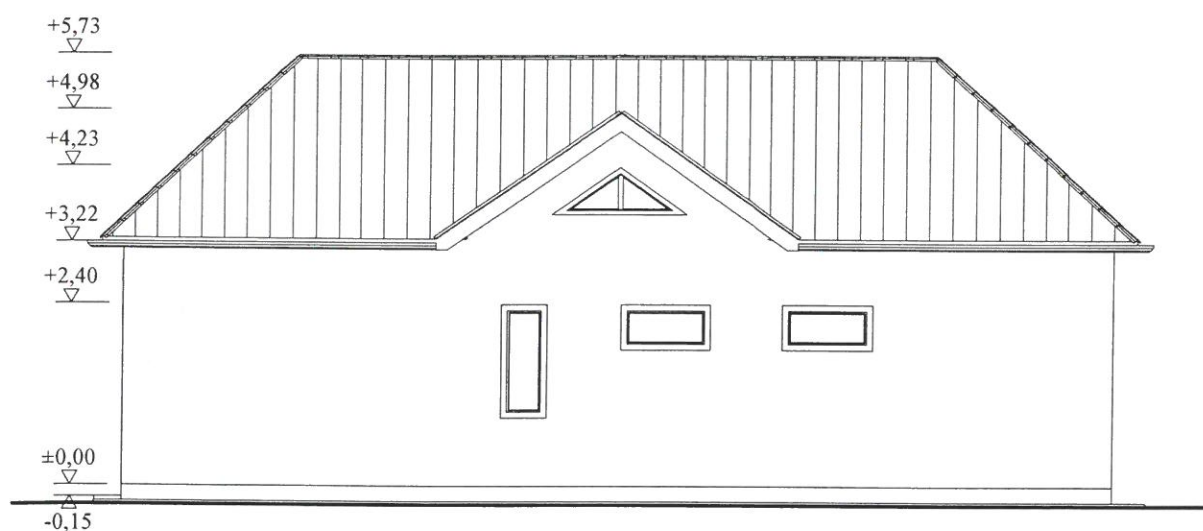
Terv megnevezése:	POLGÁRMESTERI HIVATAL KIALAKÍTÁS TANULMÁNYTERV 1. VÁLTOZAT	Rajz megnevezése:	BŐVÍTETT ALAPRAJZ
Építés helye:	NICK RÁKÓCZI u. 14. HRSZ.:253.	Méretarány:	Rajz szám:
Építettő neve, címe:	NICK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9652 NICK, RÁKÓCZI u. 14.	M=1:100	E-002
Tervező neve, címe:	Németh Attila 9600 Sárvár, Hunyadi u. 36.	Készült:	1013. MÁRCIUS
		T.N. szám:	E3 18-0107



NYUGATI HOMLOKZAT
M=1:100



DÉLI HOMLOKZAT
M=1:100

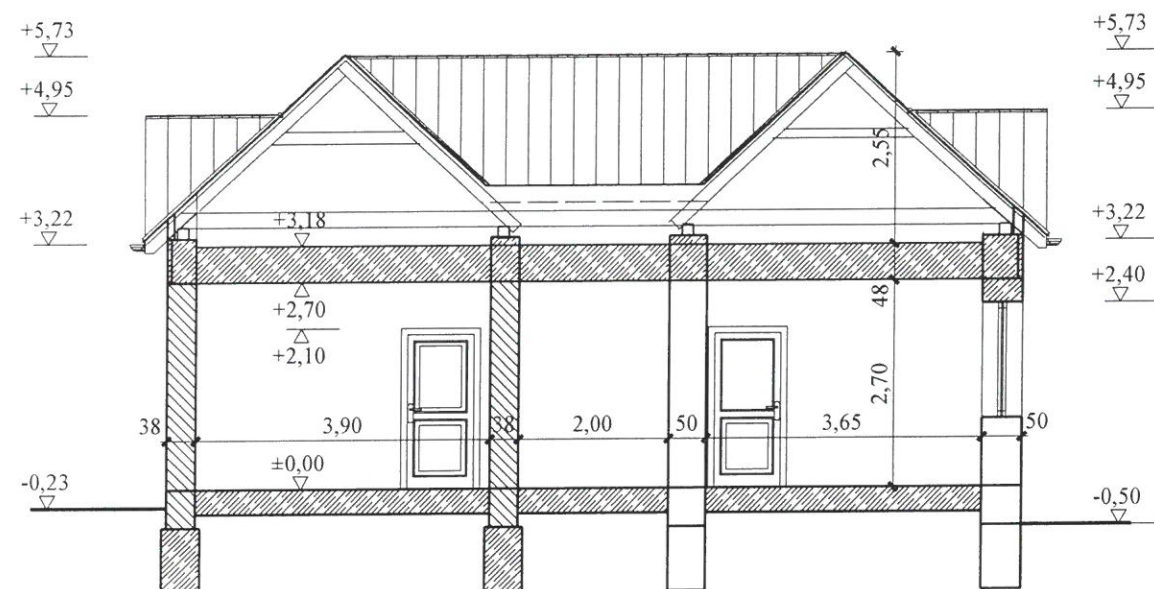


ÉSZAKI HOMLOKZAT
M=1:100



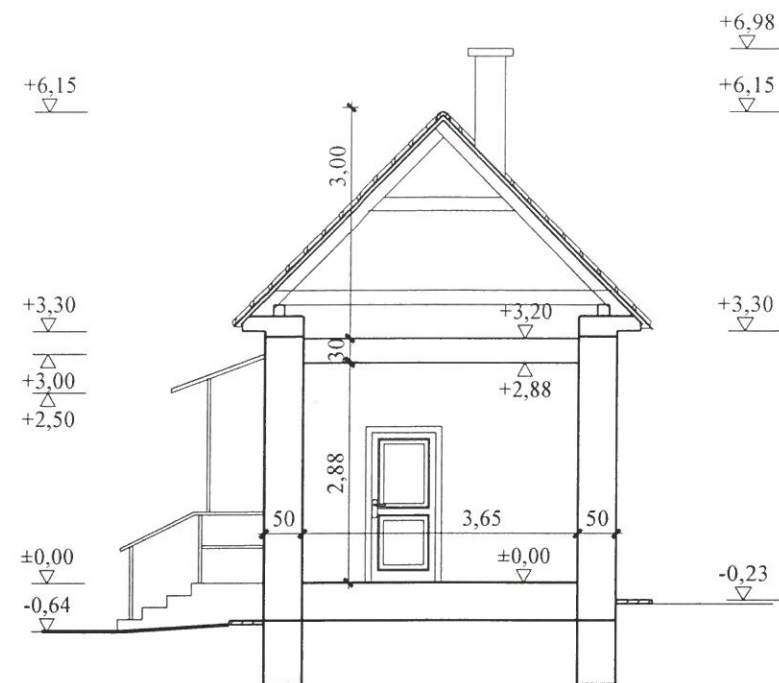
KELETI HOMLOKZAT
M=1:100

Terv megnevezése:	POLGÁRMESTERI HIVATAL KIALAKÍTÁS TANULMÁNYTERV 1. VÁLTOZAT	Rajz megnevezése:	HOMLOKZATOK
Építés helye:	NICK RÁKÓCZI u. 14. HRSZ.:253.	Méretarány:	Rajz szám:
Építető neve, címe:	NICK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9652 NICK, RÁKÓCZI u. 14.	M=1:100	É-004
Tervező neve, címe:	Németh Attila 9600 Sárvár, Hunyadi u. 36.	Készült: 1013. MÁRCIUS	
		T.N. szám: É3-8-0107	

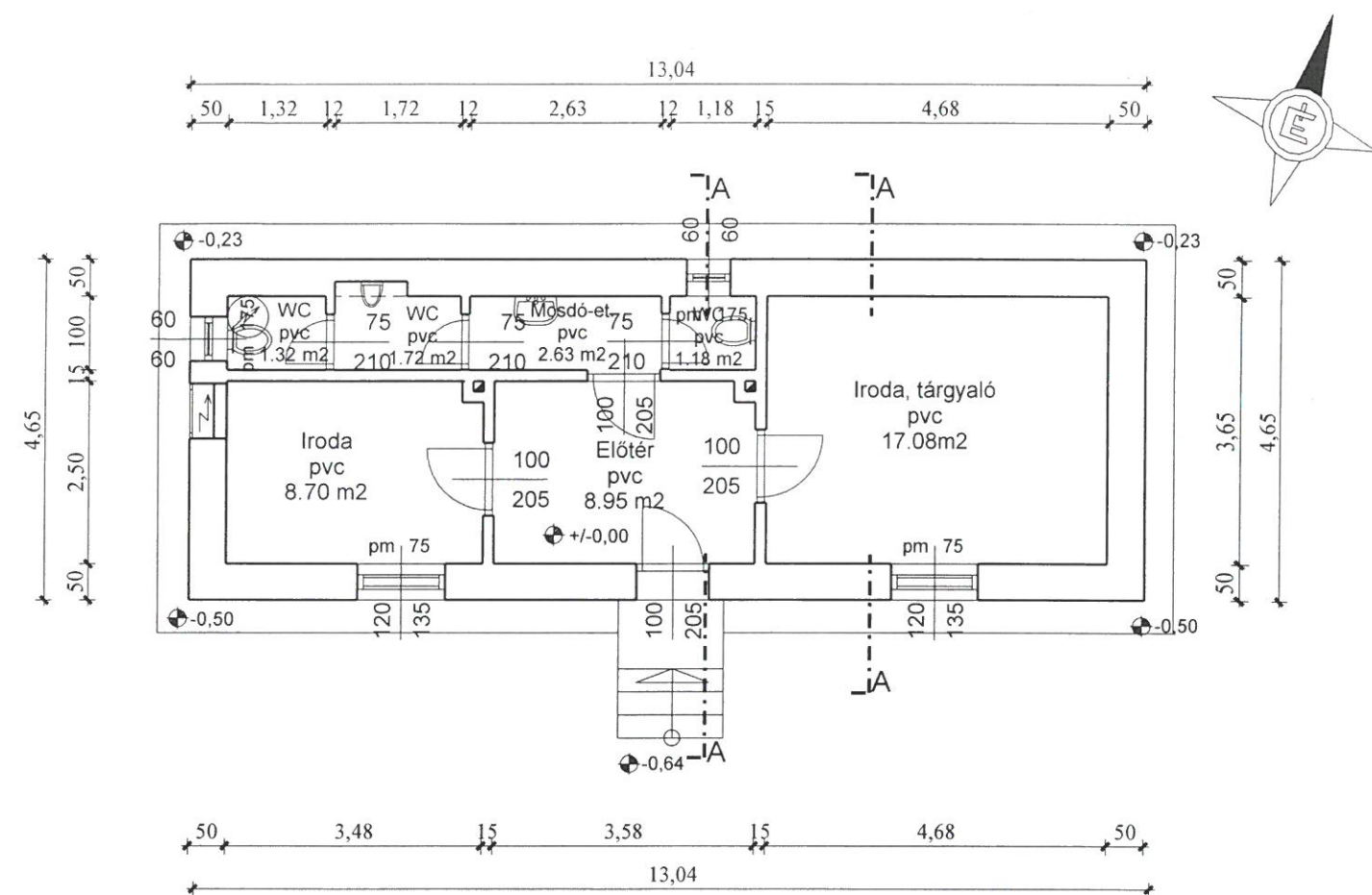


A - A METSZET
M=1:100

Terv megnevezése:	POLGÁRMESTERI HIVATAL KIALAKÍTÁS TANULMÁNYTERV 1. VÁLTOZAT	Rajz megnevezése: A - A METSZET	
Építés helye:	NICK RÁKÓCZI u. 14. HRSZ.:253.	Méretarány: M=1:100	Rajz szám: É-003
Építettő neve, címe:	NICK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9652 NICK, RÁKÓCZI u. 14.	Készült: 1013. MÁRCIUS	
Tervező neve, címe:	Németh Attila 9600 Sárvár, Hunyadi u. 36.	T.N. szám: E3 18-0107	



FELMÉRÉSI A-A METSZET
M=1:100

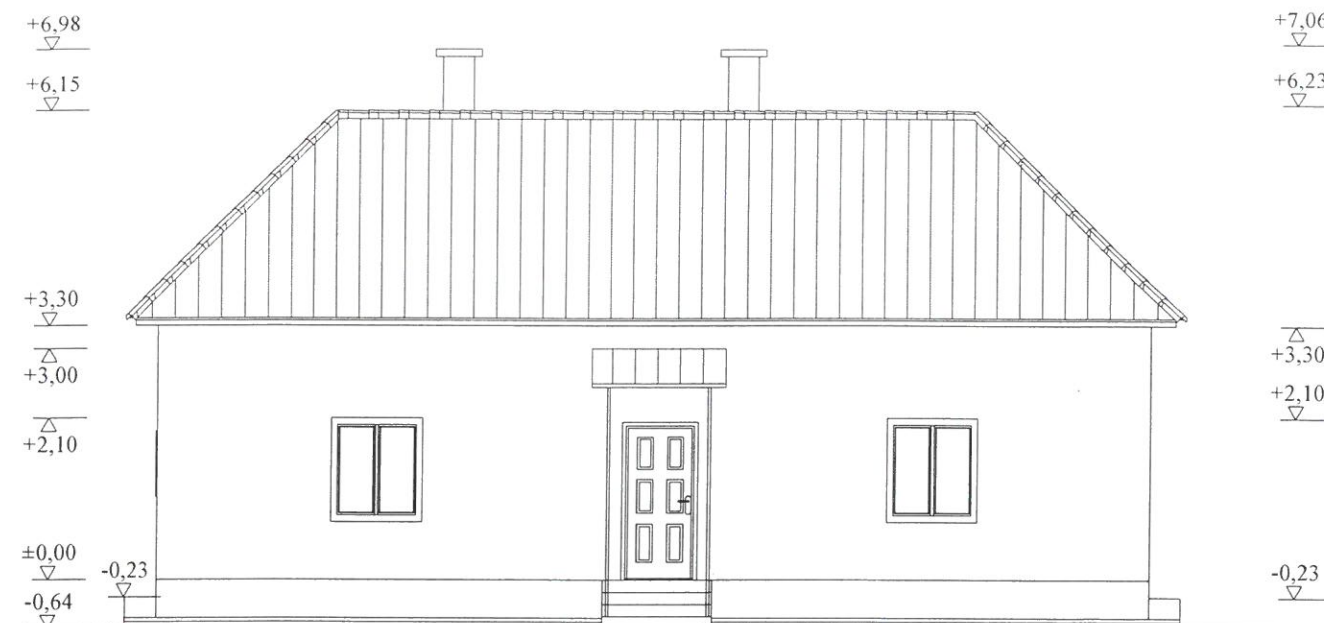


FELMÉRÉSI ALAPRAJZ
M=1:100

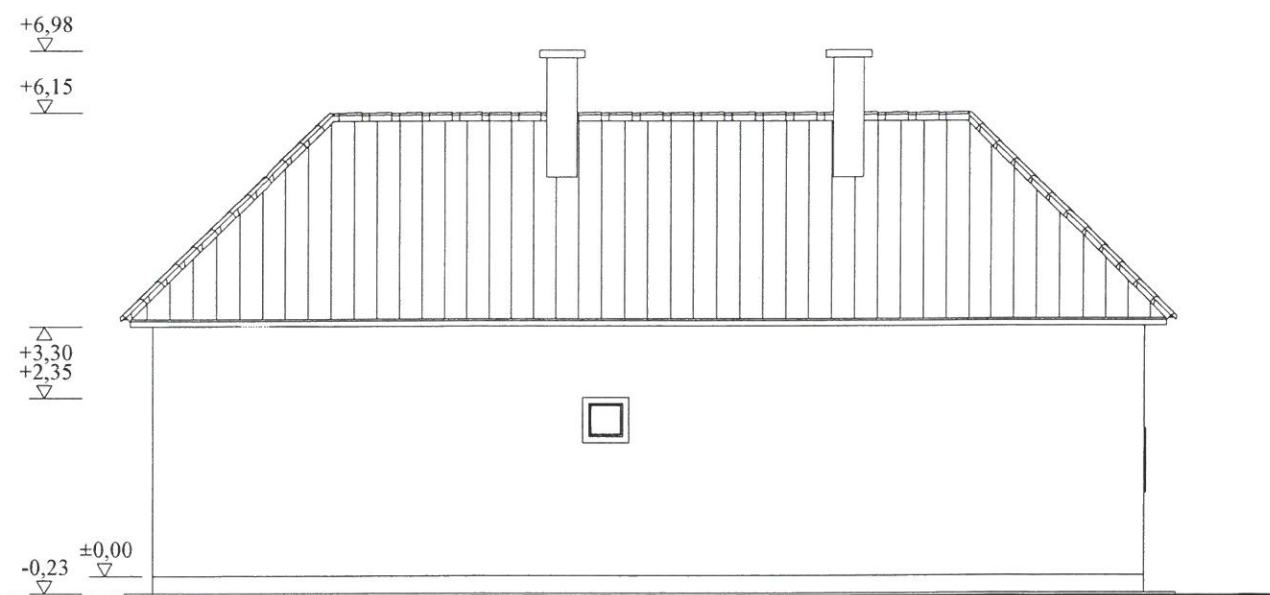
Terv megnevezése:	POLGÁRMESTERI HIVATAL KIALAKÍTÁS TANULMÁNYTERV 1. VÁLTOZAT	Rajz megnevezése: FELMÉRÉSI ALAPRAJZ, METSZET
Építés helye:	NICK RÁKÓCZI u. 14. HRSZ.:253.	Méretarány: M=1:100
Építető neve, címe:	NICK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9652 NICK, RÁKÓCZI u. 14.	Rajz szám: É-005
Tervező neve, címe:	Németh Attila 9600 Sárvár, Hunyadi u. 36.	Készült: 1013. MÁRCIUS
		T.N. szám: É3-18-0107



FELMÉRÉSI K-i HOMLOKZAT
M=1:100



FELMÉRÉSI D-i HOMLOKZAT
M=1:100



FELMÉRÉSI É-i HOMLOKZAT
M=1:100



FELMÉRÉSI Ny-i HOMLOKZAT
M=1:100

Terv megnevezése:	POLGÁRMESTERI HIVATAL KIALAKÍTÁS TANULMÁNYTERV 1. VÁLTOZAT	Rajz megnevezése: FELMÉRÉSI HOMLOKZATOK	
Építés helye:	NICK RÁKÓCZI u. 14. HRSZ.:253.	Méretarány: M=1:100	Rajz szám: É-006
Építető neve, címe:	NICK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9652 NICK, RÁKÓCZI u. 14.	Készült: 1013. MÁRCIUS	
Tervező neve, címe:	Németh Attila 9600 Sárvár, Hunyadi u. 36.	T.N. szám: É3 18-0107	