

Sormunka

A kéményseprőipari szerv vagy kéményseprőipari szolgáltató megrendelés nélkül, rendszeres időközönként, tűzbiztonsági okból ingatlanról-ingatlanra járva, úgynevezett „sorban” végzett ellenőrző tevékenysége a sormunka. A sormunka keretében a kéményseprő az alábbi feladatokat végzi el:

- az égéstermék-elvezető ellenőrzését, szükség szerinti tisztítását;
- minden negyedik évben az égéstermék-elvezető műszaki felülvizsgálatát;
- a tüzelőberendezés biztonságos működéséhez szükséges levegő utánpótlásának ellenőrzését, figyelembe véve a levegő-utánpótlást befolyásoló műszaki berendezések, vagy egyedi beavatkozások hatását is;
- az égéstermék paramétereinek ellenőrzését;
- az összekötőelem ellenőrzését és szükség szerinti tisztítását;
- a szén-monoxid-érzékelő berendezésre vonatkozó műszaki követelmények teljesülését, valamint ellenőrzi az érzékelő működőképességét.

2016. július elsejétől ez a tevékenység **a természetes személyek tulajdonában lévő ingatlanokhoz tartozó égéstermék-elvezetők esetében ingyenes.**

A sormunka keretében történő ellenőrzés a jogszabály szerint a szilárd tüzelésű égéstermék-elvezetők esetében évente, a gázüzemű és a zárt rendszerű tüzelőberendezésekhez kapcsolódó kémények vagy kéményrendszerek esetén kétévente történik meg, a kémények teljes nyomvonalának műszaki felülvizsgálatát pedig négyévente kötelező elvégezni.

Az égéstermék-elvezető használata és műszaki állapota alapján a kéményseprőipari szakember az előírtnál gyakoribb ellenőrzést és tisztítást javasolhat, amiről ez esetben az ingatlanhasználóját és a tűzvédelmi hatóságot egyaránt értesíti.

Az égéstermék-elvezető ellenőrzéséről és annak eredményeiről a kéményseprő tanúsítványt állít ki, amelynek egy példányát az ügyfélnek igazolt módon átadja. A tanúsítványt javasolt megőrizni, hiszen tűzvédelmi hatóság kérheti szükség esetén ennek bemutatását!

A társasházakban kötelező

2018. január elsejétől a klasszikus értelemben vett sormunka csak a **társasházakban és a lakásszövetkezeti lakóépületekben kötelező,** és a kéményseprő által megajánlott első két időpontban ingyenes.

A tervezett sormunka ütemezett időpontjáról két héttel az ellenőrzés előtt hirdetmény, illetve postaládába dobott értesítő útján kapnak tájékoztatást a társasházi ingatlantulajdonosok. Az értesítés többlakásos, illetve többszintes épület esetén kapualji, jól látható módon elhelyezett hirdetménnyel történik. Az ismételt értesítés – ha az első időpontban az ellenőrzés nem történt meg – címre szóló, tanúk előtt postaládába helyezett, kapura vagy ajtóra ragasztott írásos értesítővel történik, szintén a munka megkezdése előtt legalább 15 nappal.

Családi házban a kéményseprés ingyenes, de igényelni kell!

A családi házak esetében **a sormunka nem kötelező, de ajánlott**. A kéménytulajdonosok vagy kéményhasználók kezdeményezésére a közszolgáltató egy közösen egyeztetett időpontban – de legkésőbb a megrendeléstől számított 90 napon belül – **ingyenesen végzi el** a felülvizsgálatot. A törvényben megállapított egy, vagy két évnél gyakoribb, soron kívüli ellenőrzés – ha azt nem a kéményseprő írja elő – megrendelésnek minősül és költségekkel jár.

Abban az esetben, ha egy egy lakásos ingatlan, családi ház **gazdálkodó szervezet székhelyeként**, telephelyeként, fióktelepként van bejegyezve a kéményseprést **kötelező megrendelni**. Ilyenkor a közszolgáltató a kémények ellenőrzését, vizsgálatát **térítés ellenében** végzi el.

Vas vármegye területén az ingyenes sormunka iránti igényét, illetve időpont-foglalási szándékát az alábbi elérhetőségeken jelentheti be:

Vasi Füstfaragók Kft.

(Szombathely területén)

<http://www.vasifustfaragok.hu/>

Telefonszám: 06 94 344-490

E-mail-cím: vasifustfaragok@gmail.com

Vas Vármegyei Kéményseprő Kft.

(Vas vármegye valamennyi települése Szombathely kivételével)

<https://www.kemenysepro.net/>

Telefonszám: 06 94 506-499

E-mail-cím: kemenysepro.megrendeles@gmail.com

**TÖVÁBBI
INFORMÁCIÓÉRT
KERESSEN
BENNÜNKET!**

<https://vas.katasztrofavedelem.hu/>
9700 Szombathely, Ady tér 1.
94/513-430



**A SZÉN-MONOXID-MÉRGEZÉS
ÉS A FÜSTMÉRGEZÉS
MEGELŐZHETŐ!
VAN MÁR AZ ÖN
HÁZTARTÁSÁBAN?
NE HABOZZON!
SZEREZZEN BE EGYET!**

**CSAK MEGBÍZHATÓ KÉSZÜLÉK
MENTHET ÉLETTET!**

VAS VÁRMEGYEI TŰZMEGELŐZÉSI BIZOTTSÁG

